



## VISTORIA DE OBRA

**DESTINATÁRIO:**

Proprietário(a): \_\_\_\_\_

Quadra: 08 Lote: 06 Email: \_\_\_\_\_

WhatsApp: \_\_\_\_\_

Nome do Recebedor: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Data: 03/06/2026

**ENVIADO POR:**

**Associação de Proprietários do Residencial Jardim Vitória**

E-mail: residencial.jd.vitoria@gmail.com

WhatsApp: (19) 98901-8566

Prezado(a) Senhor(a),

Vimos por meio desta encaminhar notificação e orientação emitida pelo arquiteto e urbanista Sr. Paulo Dobelin, referente à vistoria de obra realizada no condomínio.

**Solicitamos a confirmação do recebimento deste documento.**

A vistoria foi realizada em 03/06/2026, sendo concedido o prazo de 04 (quatro) dias úteis para regularização.

Após o prazo, será realizada nova vistoria. Caso não haja regularização, será aplicada multa no valor de R\$ 180,00, bem como multa diária de R\$ 180,00 até a completa regularização, conforme regulamento interno.

O proprietário deverá comunicar a administração após a regularização para nova vistoria. A contagem da multa será encerrada na data da vistoria que constatar a regularização.

## IRREGULARIDADES IDENTIFICADAS



Residencial Jardim Vitória  
Avenida Rodolfo Kivitz, 1650  
Nova Odessa SP



19 98901-8566



diretoria@nojardimvitoria.com.br



1 - Atenção ao mato alto presente no terreno de apoio, providenciar com urgência a capinagem, evitando a proliferação de animais peçonhentos.

2-Providenciar uma caçamba para realizar o descarte de entulho acumulado na obra.

FOTOS:



**Residencial Jardim Vitória**  
Avenida Rodolfo Kivitz, 1650  
Nova Odessa SP



19 98901-8566



[diretoria@nojardimvitoria.com.br](mailto:diretoria@nojardimvitoria.com.br)



Nova Odessa/SP, 03 / 06 / 2026

Fabiano dos Santos Lipphaus  
Presidente Diretor

Associação de Proprietários do Residencial Jardim Vitória



**Residencial Jardim Vitória**  
Avenida Rodolfo Kivitz, 1650  
Nova Odessa SP



19 98901-8566



diretoria@nojardimvitoria.com.br