

VISTORIA DE OBRA

Obs: Terceira notificação referente a ambas ocorrências.

DESTINATÁRIO:

Proprietário(a): _____

Quadra: 06 Lote: 13 Email: _____

WhatsApp: _____

Nome do Recebedor: _____ CPF: _____

Assinatura: _____

Data: 27/05/2026

ENVIADO POR:

Associação de Proprietários do Residencial Jardim Vitória

E-mail: residencial.jd.vitoria@gmail.com

WhatsApp: (19) 98901-8566

Prezado(a) Senhor(a),

Vimos por meio desta encaminhar notificação e orientação emitida pelo arquiteto e urbanista Sr. Paulo Dobelin, referente à vistoria de obra realizada no condomínio.

Solicitamos a confirmação do recebimento deste documento.

A vistoria foi realizada em 27/05/2026, sendo concedido o prazo de 04 (quatro) dias úteis para regularização.

Após o prazo, será realizada nova vistoria. Caso não haja regularização, será aplicada multa no valor de R\$ 180,00, bem como multa diária de R\$ 180,00 até a completa regularização, conforme regulamento interno.

O proprietário deverá comunicar a administração após a regularização para nova vistoria. A contagem da multa será encerrada na data da vistoria que constatar a regularização.



Residencial Jardim Vitória
Avenida Rodolfo Kivitz, 1650
Nova Odessa SP



19 98901-8566



diretoria@nojardimvitoria.com.br



IRREGULARIDADES IDENTIFICADAS

1- Atenção ao mato alto presente na frente da obra, providenciar a capinagem.

2- Providenciar rufos e pingadeiras para evitar infiltração na casa vizinha.

FOTOS:





Nova Odessa/SP, 27/ 05 / 2026

Fabiano dos Santos Lipphaus
Presidente Diretor
Associação de Proprietários do Residencial Jardim Vitória



Residencial Jardim Vitória
Avenida Rodolfo Kivitz, 1650
Nova Odessa SP



19 98901-8566



diretoria@nojardimvitoria.com.br